

Số: /TB-UBND

Đơn Dương, ngày 10 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Tổ chức lấy ý kiến và niêm yết công khai về nội dung dự thảo Đề án Quy hoạch chung xã Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Đo đạc và bản đồ ngày 14 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 43/2025/TT-BXD của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ, nội dung nhiệm vụ và đồ án quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 13 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Ủy ban nhân dân xã Đơn Dương thông báo tổ chức lấy ý kiến và niêm yết công khai nội dung dự thảo Đề án Quy hoạch chung xã Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng, cụ thể như sau:

I. NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN VÀ NIÊM YẾT CÔNG KHAI

1. Nội dung lấy ý kiến:

Tên đồ án: Quy hoạch chung xã Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Phạm vi lấy ý kiến: toàn bộ phạm vi lập Quy hoạch chung xã Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Nội dung lấy ý kiến: dự thảo hồ sơ Đồ án Quy hoạch chung xã Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng, gồm báo cáo tóm tắt nội dung đồ án, bản vẽ định hướng quy hoạch và các nội dung có liên quan đến tổ chức không gian, sử dụng đất quy hoạch, hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật, bảo vệ môi trường, danh mục công trình, dự án ưu tiên và các vấn đề liên quan đến cộng đồng dân cư trên địa bàn xã.

2. Hình thức công khai:

Hồ sơ đồ án được công khai bằng các hình thức sau:

- + Đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND xã.
- + Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã.
- + Niêm yết công khai tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã.
- + Niêm yết công khai tại các nhà văn hoá thôn.

II. HÌNH THỨC TỔ CHỨC LẤY Ý KIẾN

1. Tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã bằng phiếu góp ý, kèm theo báo cáo tóm tắt nội dung đồ án và bản đồ dự thảo quy hoạch.

2. Tổ chức hội nghị lấy ý kiến cộng đồng dân cư, cơ quan, tổ chức có liên quan theo kế hoạch của Ủy ban nhân dân xã Đơn Dương.

3. Các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có thể góp ý trực tiếp bằng văn bản, phiếu góp ý hoặc gửi ý kiến về Ủy ban nhân dân xã Đơn Dương qua Phòng kinh tế trong thời gian niêm yết công khai bằng các hình thức bên dưới.

4. Địa chỉ tiếp nhận phiếu và thông tin góp ý:

+ Đường bưu điện: Phòng Kinh tế xã Đơn Dương; số 124 đường 2 tháng 4, xã Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.

+ Gửi trực tiếp: Phòng Kinh tế xã Đơn Dương; số 124 đường 2 tháng 4, xã Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng hoặc gửi cho đại diện Ban điều hành thôn.

+ Gửi bằng thư điện tử: email tiếp nhận: luongquocluat@gmail.com

III. THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

1. Thời gian bắt đầu niêm yết công khai và lấy ý kiến: từ ngày 10 tháng 6 năm 2026.

2. Thời gian lấy ý kiến: 20 ngày.

3. Thời gian kết thúc lấy ý kiến: hết ngày 29 tháng 6 năm 2026.

4. Sau thời gian nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Đơn Dương tổng hợp ý kiến góp ý của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư để gửi đơn vị tư vấn nghiên cứu tiếp thu, giải trình, hoàn thiện hồ sơ đồ án trước khi trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

IV. HỒ SƠ NIÊM YẾT CÔNG KHAI

1. Thông báo tổ chức lấy ý kiến và niêm yết công khai.

2. Báo cáo tóm tắt nội dung dự thảo Đề án Quy hoạch chung xã Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.

3. Bản đồ dự thảo quy hoạch và các sơ đồ, bản vẽ liên quan.

4. Phiếu góp ý của tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư.

Đường link hồ sơ và Biểu mẫu lấy ý kiến:

<https://drive.google.com/drive/folders/11eyurS-u64y7nvhhox1Bt9p5ImFLLcHG?usp=sharing>

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Giao Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đơn Dương có trách nhiệm thông tin rộng rãi nội dung và hình thức lấy ý kiến theo Thông báo này trên hệ thống loa phát thanh, trên trang mạng, trang thông tin điện tử của xã để nhân dân trong và ngoài xã, các xã lân cận được biết và thực hiện quyền góp ý.

Giao các Trưởng thôn trên địa bàn xã niêm yết Thông báo này và Phiếu lấy ý kiến tại Hội trường thôn để nhân dân được biết và thực hiện quyền góp ý.

Sau khi kết thúc thời gian công khai lấy ý kiến góp ý, giao Phòng Kinh tế xã (chủ đầu tư) chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn tổng hợp, tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý làm cơ sở hoàn thiện đề án Quy hoạch theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy xã (b/c);
- Thường trực HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND xã;
- UBND các xã: Quảng Lập; Ka Đô; Đức Trọng; Hiệp Thạnh.
- Các cơ quan, đơn vị thuộc xã Đơn Dương;
- Các doanh nghiệp, HTX trên địa bàn xã;
- Trưởng các thôn thuộc xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Đơn vị tư vấn lập quy hoạch;
- Lưu: VT; PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Hùng Dũng

